
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45231220-3	Roboty budowlane w zakresie gazociągów
45332300-6	Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45332200-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45333000-0	Roboty instalacyjne gazowe
45331200-8	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

NAZWA INWESTYCJI: Adaptacja budynku na potrzeby GOPS
ADRES INWESTYCJI: Teresin ul Zielona 18 dz nr 86/3 Obr. 0025 Teresin,
NAZWA INWESTORA: Gmina Teresin
ADRES INWESTORA: ul Zielona 20 96- 515 Teresin

BRANŻE: SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Jan Wosik upr bud nr 3/Sk-ce/81

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

Katarzyna Durczak Kuźmińska

DATA OPRACOWANIA:

11.06.2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

PROJEKTANT
Upr. Bud. Nr 3/81/Sk-ce
w Specj. Architektonicznej i Konstrukcyjno-Budowlanej
Jan Wosik
96-500 Sochaczew, ul. Główna 55
Wpisz do MIB Nr MAZ/BO/6558/21

Kosztorys inwestorski adaptacji pom w budynku GOPS Teresin na dz nr 86/3 przy ul Zielonej 18
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45400000-1	Roboty rozbi orkowe inst sanitarnych			
1 d.1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
5 d.1	KNR 4-01 0342-01	Wykucie bruzd pochyłych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
6 d.1	KNR 4-01 0209-03	Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m2 - 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm	m2		
		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	KNR 4-02 0105-01	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 15-20 mm	msc.		
		2	msc.	2,000	
		Obmiar dodatkowy:	m		
		3,5	m	3,500	
				RAZEM	2,000
				RAZEM	3,500
8 d.1	KNR 4-02 0109-06	Wymiana podejścia dopływowego pod płuczkę ustępowa o połączeniu elastycznym z tworzywa	szt.		
		1	szt.	1,000	
		Obmiar dodatkowy:	m		
		3,5	m	3,500	
				RAZEM	1,000
				RAZEM	3,500
9 d.1	KNR 4-02 0210-04	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	msc.		
		1	msc.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		3,5	m	3,500	
		ilość odcinków		RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	3,500
10 d.1	KNR 4-02 0202-04	Wymiana trójnika żeliwnego kanalizacyjnego kielichowego o śr. 150 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
12 d.1	KNR 4-02 0236-04	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego poziomego o śr. 100 mm	msc.		
		2	msc.	2,000	
				RAZEM	2,000
13 d.1	KNR 4-02 0237-02	Przeczyszczenie wpustów piwnicznych lub podłogowych Krotność = 3	szt.		
		2	szt.	2,000	

Kosztorys inwestorski adaptacji pom w budynku GOPS Teresin na dz nr 86/3 przy ul Zielonej 18
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2	45300000-0	Instalacje wod-kan - przebudowa na poziomie parteru		RAZEM	2,000
14 d.2	KNR-W 2-15 0110-02	Rurociągi z PVC o śr. zewnętrznej 25 mm łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
15 d.2	KNR-W 2-15 0116-06	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.2	KNR-W 2-15 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.2	KNR-W 2-15 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
18 d.2	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.2	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		6	m	6,000	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	prób		
		2	prób	2,000	
		łączna długość rurociągu		RAZEM	6,000
		ilość prób szczelności		RAZEM	2,000
20 d.2	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych oraz inst co Krotność = 10	m		
		36 + 85	m	121,000	
				RAZEM	121,000
21 d.2	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
22 d.2	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.2	KNR 2-15 0224-02	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'dolnopłuk' lub W-70	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.2	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.2	KNR-W 4-02 z.sz.3.5.a	Sprawdzenie szczelności instalacji wodociągowej na ciśnienie miejskie - pojedynczy pion	p-p		
		10	p-p	10,000	
				RAZEM	10,000
26 d.2	KNR 4-01 0106-04	- usunięcie z parteru budynku gruzu i zdemontowanego wyposażenia	m3		

Kosztorys inwestorski adaptacji pom w budynku GOPS Teresin na dz nr 86/3 przy ul Zielonej 18

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4	m3	4,000	
				RAZEM	4,000